

OBRAZLOŽENJE

I. Zakonska osnova

Program o izmjenama Programa građenja komunalne infrastrukture na području grada Koprivnice za 2026. godinu u daljnjem tekstu: „Izmjena Programa“), donosi se temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine” broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24) i članka 40. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice” broj 4/09., 1/12., 1/13., 3/13. – pročišćeni tekst 1/18, 2/20. i 1/21).

II. Ocjena stanja i osnovna pitanja koja se uređuju aktom i objašnjenje pojedinih odredbi

Programom se određuje slijedeće:

- I. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
- II. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
- III. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
- IV. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
- V. ostalo

Vrijednost sredstava za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javne površine, staze, nerazvrstane ceste, javnu rasvjetu i odvodnju oborinskih voda planiranih unutar I. izmjene Programa obuhvaća troškove izrade projektne dokumentacije i troškove izgradnje za planirane investicijske projekte. Planirani troškovi osim samih troškova izrade projektne dokumentacije, izvođenja radova i nabavke opreme, sadrže i sve prateće troškove – troškove ishoda dozvola za građenje, stručnog nadzora i ostale troškove za poslove propisane regulativom vezanom uz gradnju.

Troškovi su planirani ovisno o obimu zahvata i dinamici odnosno planiranoj fazi provođenja pojedinog investicijskog projekta. Dio planiranih troškova tako se odnosi na nastavak provedbe i dovršetak već započetih investicijskih projekata, a dio na pripremu i provedbu investicijskih projekata čija realizacija je planirana u 2026. godini ili u narednom razdoblju.

Prioriteti odabira investicijskih projekata planiranih I. izmjenom Programa i dinamika njihovog provođenja utvrđeni su na temelju kriterija temeljenih na stvaranju uvjeta za daljnji razvoj, usklađivanju s ostalim razvojnim projektima Grada, iskazanim zahtjevima građana, stanju postojećih objekata, te potrebnim zahvatima na povećanju sigurnosti i osiguranju odgovarajuće kvalitete postojeće komunalne infrastrukture itd.

I. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- NERAZVRSTANE CESTE, EKI I JAVNA RASVJETA

1. Komunalna infrastruktura u nastavku Ulice Miroslava Krleže do Bjelovarske ceste

Izmjenom Programa usklađena su planirana sredstva za nastavak provedbe investicijskog projekta koji je dijelom započet u prethodnoj godini u smislu izrade projektne dokumentacije. Projektna dokumentacija je iz razloga dugotrajnog ishoda mišljenja o provedbi OPUO postupka od strane Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije realizirana i naplaćena u 2026 iako je plan realizacije

bio unutar 2025, stoga je bilo potrebno preusmjeriti sredstva. Tijekom 2026.godine nastaviti će se s izradom projektne tehničke dokumentacije te rješavati imovinsko-pravni odnosi. U zadnjem kvartalu godine planiran je početak provedbe izgradnje predmetne investicije u vidu cestovne građevine. Komunalna infrastruktura predmetne investicije obuhvaća osim cestovne građevine za prijelaz preko potoka Koprivnice i izgradnju prometnice, pješačko biciklističkih staza, izgradnju javne rasvjete, oborinske odvodnje, kableske kanalizacije i hortikulturno uređenje.

2. Poslovna zona Radnička – zapadni dio

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom su planirana sredstva za nastavak izrade projektne tehničke dokumentacije potrebne za početak provedbe investicijskog projekta. U 2025. godini ugovorena je izrada projektne dokumentacije te je trenutno u tijeku izrada idejnog projekta. Programom za 2026. planirana je izrada glavnog projekta te ishodenje građevinske dozvole, kao i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa sa vlasnicima zemljišta.

3. Nastavak komunalnog opremanja stambene zone „Cvjetna“

Izmjenom Programa smanjena su sredstva za provedbu investicijskog projekta izgradnje nove prometnice sa pješačko biciklističkom stazom, javnom rasvjetom i kablskom kanalizacijom kao i nastavak proširenja stambene zone „Cvjetna“, koja se planiraju utrošiti unutar 2026. godine obzirom na dinamiku provedbe investicije i činjenicu da kompletna neće biti realizirana unutar 2026 .g stoga je dio sredstava preusmjeren slijedeću godinu. Izgradnjom nove infrastrukture omogućio bi se prometni pristup za oko 20 građevinskih parcela u stambenoj zoni.

4. Produžetak Ulice Dore Pejačević do Ulice Bajer

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom su planirana sredstva za ugovaranje izrade projektne dokumentacije za izgradnju produžetka Ulice Dore Pejačević do Ulice Bajer, ishodenje potrebnih dozvola za početak gradnje, dok je rješavanje imovinsko pravnih odnosa te sama gradnja planirana u projekcijskom razdoblju.

5. Komunalna infrastruktura rekreacijske zone Cerine - dionica I

Izmjenom programa povećana su sredstva za ugovaranje izrade projektne dokumentacije za izgradnju komunalne infrastrukture u svrhu razvoja prometne mreže rekreacijske zone Cerine kao preduvjet za širenje sportskih sadržaja predviđenih u rekreacijskoj zoni Cerine radi izmjene projektnog zadatka kojim je sada obuhvaćeno i projektiranje šire odvodnje rekreacijske zone Cerine.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
--

- NERAZVRSTANE CESTE, EKI I JAVNA RASVJETA

1. Kružno raskrižje na spoju državnih cesta DC2 i DC20 te Starčevićeve ulice

Radi postupka izvlaštenja i novoizrađenih procjembenih elaborata Izmjenom Programa građenja osiguran je iznos za dovršetak rješavanja imovinsko pravnih odnosa sa vlasnicima zemljišta koji nije realiziran u prethodnoj godini te predaja kompletirane projektne dokumentacije i građevinske dozvole

sukladno Sporazumu o sufinanciranju Hrvatskim cestama koje su obvezne dovršiti predmetnu investiciju.

2. Pristupna prometnica dječjem vrtiću u Herešinu

Radi usporene dinamike provedbe investicije i kašnjenja izvođača radova ovom izmjenom Programa građenja usklađen je iznos sa planiranom realizacijom tokom 2026. godine.

- JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIH VOZILA

3. Izgradnja pješačkog mosta uz postojeći cestovni u Ulici Braće Radić

Izmjenama Programa građenja planiran je iznos za izradu projektne dokumentacije za izgradnju pješačkog mosta i ishođenje akata za gradnju predmetne investicije.

4. Izgradnja staze u Ulici Novi Brežanec

Programom građenja predviđena je izgradnja pješačkih staza u Ulici Novi Brežanec sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima te dovršetak provedbe investicije. Ovom izmjenom Programa iznos je usklađen sa procjenom troška izgradnje staza.

5. Izgradnja staze u odvojk Ulice Miklinovec

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom građenja planiran je iznos za izradu projektne tehničke dokumentacije za rješenje prometovanja pješaka i biciklista u odvojk Ulice Miklinovec, kao i rješavanje imovinsko pravnih odnosa i gradnja pješačke staze od Ulice Miroslava Krleže do Ulice Mare Matočec. Predmetna staza gradi se u svrhu povezivanja pješačko biciklističke infrastrukture u Ulici Mare Matočec sa ostatkom infrastrukture prema centru grada. Također je planirana izrada projektne tehničke dokumentacije

6. Uređenje Muzejskog trga

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom građenja planirana su sredstva za izgradnju nove pješačke zone u Ulici Đure Esterca između Školske i Vijećničke ulice. Projektom dokumentacijom predviđena je rekonstrukcija i uređenje postojećih pješačkih staza i okoliša te pretvaranje prometnice u pješačku površinu čime se stvara prostor novog "Muzejskog trga". Uz rekonstrukciju pješačkih staza planirana je rekonstrukcija javne rasvjete te uređenje odvodnje kroz "kišne vrtove". Investicija se provodi u sklopu Pilot projekta razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama Grada Koprivnice - NPOO.C6.1.R5.02.0021", sufinanciranog iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti.

7. Izgradnja staze u Mlinarskoj ulici u prigradskom naselju Starigrad

Ovom izmjenom Programa usklađuje se iznos predviđen za provedbu investicije izgradnje staze u Mlinarskoj ulici u naselja Starigrad u svrhu osiguravanja prometne sigurnosti pješaka i poboljšanja odvodnje oborinskih voda sa prometnice obzirom da se zbog dinamike provedbe investicije unutar 2026g planira realizirati izrada projektne dokumentacije.

8. Izgradnja pristupne staze punionicama u Kampusu

Izmjenom Programa planira se izgradnja pristupne staze punionicama autobusa i stajalištu autobusa u Kampusu. Budući da je provedba izgradnje punionica električnih autobusa u tijeku potrebno je provesti investiciju izgradnje pristupne staze u svrhu lakšeg pristupa punionici i stajalištu autobusa. Ovim

izmjenama u proračunu se osiguravaju sredstva za provedbu investicije, odnosno gradnju staze prema izrađenom projektu.

- JAVNE ZELENE POVRŠINE – dječja igrališta i sportsko rekreacijski sadržaji

9. Dječja igrališta

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom građenja za 2026. godinu planirana su sredstva za rekonstrukciju postojećih igrališta ili izgradnju novih s nabavom opreme i svih pratećim troškovima do pune gotovosti. Planirana realizacija ovih investicija prilagođavat će se sukladno raspoloživim natječajima za sufinanciranje izgradnje dječjih igrališta ili nabavu igrala.

10. Razvoj rekreacijske zone Cerine

Ovom Izmjenom Programa osiguravaju se sredstva za dovršetak provedbe investicije izgradnje teniskih terena sukladno dinamici izvođenja radova, te se osiguravaju dodatna sredstva za izgradnju novih teniskih terena za koje je također osigurano sufinanciranje putem natječaja Ministarstva turizma i sporta. Također ovom aktivnošću osigurana su sredstva za izradu projektno tehničke dokumentacije za izgradnju atletskog stadiona u rekreacijskoj zoni Cerine.

III. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- NERAZVRSTANE CESTE, EKI I JAVNA RASVJETA

1. Izgradnja spojne ceste od NK Zagorec do naselja Herešin

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom građenja za 2026. planira se nastavak izgradnje spojne prometnice od NK Zagorec do naselja Herešin, a sve po rješavanju imovinskopravnih odnosa sa Hrvatskim šumama te ishodu potrebnih dozvola.

2. Izgradnja kružnog raskrižja na spoju državne ceste DC2 i nerazvrstane ceste (Radnička cesta) u Koprivnici

Izmjenom Programa građenja usklađena su sredstva za dovršetak izrade projektno tehničke dokumentacije koja je započela u prethodnoj godini, nastavak projektiranja, te svi ostali prateći troškovi u smislu zakona kako bi se omogućilo ishodenje akta za građenje a sve u svrhu rješavanja problema pješačkog prijelaza preko državne ceste DC2 i željezničke pruge R202, i izgradnje kružnog raskrižja na predmetnoj državnoj cesti.

3. Javna rasvjeta staze Štaglinec - Draganovec

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom građenja za 2026. godinu planirana je izgradnja javne rasvjete kako bi se osigurala adekvatna osvijetljenost te povećala razina sigurnosti.

4. Izgradnja spojne ceste od kompostane do reciklažnog dvorišta u Herešinu

Izmjenama Programa građenja usklađuju se sredstva sa utrošenim sredstvima za rješavanje imovinsko poravnih odnosa i osiguravaju se sredstva za izradu projektne dokumentacije za izgradnju spojne ceste od kompostane do reciklažnog dvorišta u Herešinu u svrhu izmicanja teretnog prometa iz naselja Herešin.

- JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIH VOZILA

5. Izgradnja pješačko biciklističke staze u naselju Jagnjedovec

Ovim izmjenama Programa građenja usklađuje se iznos za izradu projektne tehničke dokumentacije izgradnje pješačko biciklističke staze u svrhu povećanja prometne sigurnosti u skladu sa povećanjem obuhvata zahvata te realizacijom provedbe ugovornih obaveza.

- DRUGE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - GRAĐEVINE ZA ODVODNJU OBORINSKIH VODA

6. Izgradnja oborinske odvodnje od Radničke ceste u Draganovcu do potoka Koprivnice

Ovom Izmjenom Programa planira se izrada projektne dokumentacije za izgradnju oborinske odvodnje od Radničke ceste u Draganovcu do potoka Koprivnice u svrhu rasterećenja sustava odvodnje iz smjera Draganovec i Starigrad na budućem kružnom raskrižju državne ceste DC2 i Radničke ceste u Koprivnici.

IV. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI

- NERAZVRSTANE CESTE, EKI I JAVNA RASVJETA

1. Parterno uređenje Svilarke ulice

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom građenja planiran je iznos za izradu projektne tehničke dokumentacije za definiranje obuhvata zahvata te sve predradnje neophodne za početak izvođenja radova.

2. Izgradnja staze i rekonstrukcija prometnice u Ulici Severovec

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen. Programom građenja planirana su sredstva za izradu projektne tehničke dokumentacije te izvođenje radova izgradnje staze za zajedničko korištenje pješaka i biciklista i rekonstrukcija prometnice u svrhu povećanja prometne sigurnosti.

3. Rekonstrukcija prometnice i izgradnja pješačke staze u Ulici kraljice Jelene

Ovom izmjenom Programa građenja, planirani iznos za provedbu investicije ostaje nepromijenjen.

Programom građenja planirana su sredstva za izradu projektne tehničke dokumentacije te izvođenje radova izgradnje staze za zajedničko korištenje pješaka i biciklista i rekonstrukcija prometnice u dijelu koliko je neophodno u svrhu povećanja prometne sigurnosti.

4. Rekonstrukcija Ulice Ante Starčevića

Ovim izmjenom Programa usklađuju se planirana sredstva sa utrošenim sredstvima za rekonstrukciju Ulice Ante Starčevića, a koja su bila planirana u proračunu 2025. Iz razloga produžetka provedbe investicije sredstva su prebačena u 2026. godinu. Investicija je uspješno okončana.

- GROBLJA

1. Proširenje gradskog groblja "Pri Svetom Duhu"

Izmjenom Programa usklađena su sredstva za izradu projektne dokumentacije u svrhu proširenja gradskog groblja „Pri Svetom Duhu“ sa troškovima izrade nove projektne dokumentacije, kao i osiguranje financijskih sredstava za kupnju zemljišta u svrhu provedbe investicije. Radovi na proširenju groblja, pješačkih staza, nabavi predmeta i opreme na površinama groblja planira u narednom razdoblju.

V. OSTALO

Planirana su sredstva nepredvidivih troškova izrade tehničkih rješenja, projektne dokumentacije, otkup zemljišta, radovi i stručni nadzor rekonstrukcije ili izgradnje građevina komunalne infrastrukture koji se iz objektivnih razloga nisu mogli pravovremeno predvidjeti.

Također predviđena je i mogućnost nepredvidivih troškova kao što su na primjer troškovi unutar investicija čija se realizacija u 2025.g. privodi kraju no postoji mogućnost da dio troškova ili sam okončani obračun bude proveden početkom 2026. godine.

III. Potrebna sredstva za provedbu akta

Za sveukupnu provedbu Programa o izmjeni Programa u Proračunu Grada Koprivnice za 2026. godinu potrebno je osigurati sveukupno 5.886.831,00 EUR.

Izvori financiranja planirani su na slijedeći način:

- Komunalna naknada	1.804.600,00 €
- Komunalni doprinos	356.500,00 €
- Opći prihodi i primici	1.790.831,00 €
- Prodaja nefinancijske imovine	246.900,00 €
- Namjenski primici od zaduživanja	1.071.000,00 €
- Kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika	200.000,00 €
- Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	210.000,00 €
- Kapitalne pomoći iz državnog proračuna temeljem EU sredstava	207.000,00 €

U skladu sa svime naprijed navedenim predlaže se donošenje Programa o izmjenama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Koprivnice za 2026. godinu u priloženom tekstu.

Nositelj izrade:

Upravni odjel za izgradnju grada
i komunalno gospodarstvo

Pročelnik:
Mario Perković

Predlagatelj:

Gradonačelnik:

Mišel Jakšić